

Elion Park prijslijst

Bouwnr.	Type	Verdieping	Parkeerplaatsen	Slaapkamers	Buitenruimte oppervlakte	Woonoppervlakte*	Koopsom V.O.N.
1	A	BG/tuinniveau	1	3	21 + 20 m ²	221 m ²	€ 1.950.000
2	B	BG/tuinniveau	1	3	21 + 20 m ²	197 m ²	€ 1.675.000
3	B	BG/tuinniveau	1	3	21 + 20 m ²	194 m ²	€ 1.650.000
4	B	BG/tuinniveau	2	3	21 + 20 m ²	230 m ²	€ 1.925.000
5	C	1 ^e verdieping	1	2	21 m ²	158 m ²	€ 1.275.000
6	D	1 ^e verdieping	1	2	21 m ²	151 m ²	€ 1.150.000
7	D	1 ^e verdieping	1	2	21 m ²	147 m ²	€ 1.120.000
8	E	1 ^e verdieping	1	2	21 m ²	160 m ²	€ 1.275.000
9	C	2 ^e verdieping	1	3	21 m ²	185 m ²	€ 1.525.000
10	D	2 ^e verdieping	1	2	21 m ²	151 m ²	€ 1.170.000
11	D	2 ^e verdieping	1	2	21 m ²	147 m ²	€ 1.140.000
12	E	2 ^e verdieping	1	3	21 m ²	193 m ²	€ 1.525.000
13	C	3 ^e verdieping	1	3	21 m ²	185 m ²	€ 1.565.000
14	D	3 ^e verdieping	1	2	21 m ²	151 m ²	€ 1.200.000
15	D	3 ^e verdieping	1	2	21 m ²	147 m ²	€ 1.175.000
16	E	3 ^e verdieping	1	3	21 m ²	193 m ²	€ 1.565.000
17	C	4 ^e verdieping	1	3	21 m ²	178 m ²	€ 1.625.000
18	D	4 ^e verdieping	1	2	21 m ²	144 m ²	€ 1.260.000
19	D	4 ^e verdieping	1	2	21 m ²	144 m ²	€ 1.245.000
20	E	4 ^e verdieping	1	2	21 m ²	180 m ²	€ 1.625.000
21	F	5 ^e verdieping	2	3	55 m ²	252 m ²	€ 2.995.000
22	F	5 ^e verdieping	2	3	50 m ²	239 m ²	€ 2.840.000

* Woonoppervlakte is bepaald op basis van GBO meters en onderhavig aan de definitieve NEN meting.

Elion Park prijslijst

De koopsommen zijn vrij op naam en in de koopsom is o.a. begrepen:

- koopsom parkeerplaats(en)
- bouwkosten, inclusief loon-, en materiaalkosten
- kosten van de architect en overige adviseurs
- toezichtkosten tijdens de bouw
- notaris- en kadasterkosten voor aankoop van de woning
- makelaarscourtage
- omzetbelasting (21% btw)
- kosten waarborgcertificaat Woningborg
- stelposten voor sanitair, tegelwerk en keuken zijn inclusief btw en plaatsingskosten

Niet in de koopsom inbegrepen is o.a.:

- kosten voor eventueel meerwerk
- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw eventuele hypotheek
- eventuele wettelijke belastingwijzigingen
- renteverlies over de eventueel reeds vervallen bouwtermijnen en/of de grond

*Deze prijslijst is met zorg samengesteld, wijzigingen en onjuistheden worden voorbehouden.
Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.*